

예산군세감면조례일부개정조례안

— 검토보고 —

☐ 개정이유

- 자동차관리법령의 개정으로 화물적재 면적이 2m²미만의 화물자동차(무쏘 픽업, 코란도 밴 등)가 승용자동차로 분류기준이 변경되어 이를 추가 규정하고 터미널용 토지에 대하여 지방세법 시행령에 분리 과세 규정이 신설되어 감면규정이 불필요함.

☐ 주요골자

- 「자동차관리법」 개정으로 자동차의 구분기준이 화물자동차에서 승용자동차에 해당하게 되는 자동차 추가
- 임대주택법 개정에 따른 관련 규정 명확화
- 여객자동차터미널용 및 화물터미널용 토지에 대한 감면폐지
- 법인 등의 지방이전에 대한 감면시 적용시한 폐지

☐ 참고사항

- 관련법규 : 지방세법 제9조
- 충청남도 세정과 - 11441(2005. 12. 12)호에 의거 군세감면조례 표준안 시달

☐ 검토의견

- 동 개정 조례안은 임대주택법 개정으로 지방세 감면을 확대하고, 자동차 관리법 개정으로 2006년 1월 1일부터 화물자동차에서 승용자동차로 분류되는 국가유공자·장애인 소유 승용자동차의 등록시 감면혜택과 법인 등의 지방이전에 대한 감면혜택의 지속적 부여 등으로
- 관계법령의 개정 내용에 부합하고, 충청남도의 군세 감면조례 표준안에 맞게 개정하려는 내용으로 별다른 문제점은 없어 보임.

예산군세감면조례일부개정조례안

의안 번호	제276호
----------	-------

제출년월일 : 2006. 3. 29

제 출 자 : 예 산 군 수

1. 제안이유

- 자동차관리법령의 개정으로 화물적재 면적이 2m²미만인 화물자동차(무쏘 픽업, 코란도 밴 등)가 승용자동차로 분류기준이 변경되어 이를 추가규정 하고 터미널용 토지에 대하여 지방세법시행령에 분리 과세 규정이 신설 되어 감면규정이 불필요함.

2. 주요골자

- 「자동차관리법」 개정으로 자동차의 구분기준이 화물자동차에서 승용 자동차에 해당하게 되는 자동차 추가
- 임대주택법 개정에 따른 관련 규정 명확화
- 여객자동차터미널용 및 화물터미널용 토지에 대한 감면폐지
- 법인 등의 지방이전에 대한 감면시 적용시한 폐지

3. 참고사항

- 지방세법 제9조 규정에 의하여 지방자치단체가 과세면제, 불균일과세 또는 일부 과세를 하고자 할 때에는 행정자치부 장관의 허가를 얻어 당해 지방자치단체의 조례로서 정하여야 한다.
- 충청남도 세정과-11441(2005.12.12)호에 의거 군세감면조례 표준안 시달.

예산군 조례 제276호

예산군세감면조례일부개정조례안

예산군세조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제명 “예산군세감면조례”를 “예산군 군세 감면 조례”로 한다.

제2조 제명 “국가유공자 및 그 유족등에 대한 감면”을 “국가 유공자 등 소유 자동차에 대한 감면”으로 하고, 동조제2항제1호중 “배기량 2,000cc 이하인 승용자동차 또는 승차정원 7인승 이상 10인승 이하인 승용자동차(「자동차관리법」의 규정에 의하여 2000년 12월 31일 이전에 승용자동차로 분류된 고급에 해당하는 자동차 및 이에 준하는 자동차를 제외한다)”를 “다음 각 목의 1에 해당하는 승용자동차”로 하고, 각 목을 다음과 같이 신설한다

가. 배기량 2,000cc 이하인 승용자동차

나. 승차정원 7인승 이상 10인승 이하 승용자동차(「자동차관리법」의 규정에 의하여 2000년 12월 31일 이전에 승용자동차로 분류된 고급에 해당하는 자동차 및 이에 준하는 자동차를 제외한다)

다. 「자동차관리법」에 의하여 자동차의 구분기준이 화물자동차에서 2006년 1월 1일부터 승용자동차에 해당하게 되는 자동차(2005년 12월 31일 이전부터 승용자동차로 분류되어 온 것은 제외한다.)

제3조제1항제1호중 “배기량 2,000cc 이하인 승용자동차 또는 승차정원 7인승 이상 10인승 이하인 승용자동차(「자동차관리법」의 규정에 의하여 2000년 12월 31일 이전에 승용자동차로 분류된 고급에 해당하는 자동차 및 이에 준하는 자동차를 제외한다)”를 “다음 각 목의 1에 해당하는 승용자동차”로 하고, 각 목을 다음과 같이 신설한다.

가. 배기량 2,000cc 이하인 승용자동차

나. 승차정원 7인승 이상 10인승 이하 승용자동차(「자동차관리법」의 규정에 의하여 2000년 12월 31일 이전에 승용차로 분류된 고급에 해당하는 자동차 및 이에 준하는 자동차를 제외한다)

다. 「자동차관리법」에 의하여 자동차의 구분기준이 화물자동차에서 2006년 1월 1일부터 승용자동차에 해당하게 되는 자동차(2005년 12월 31일 이전부터 승용자동차로 분류되어 온 것은 제외한다)

제11조제1항 및 동조제2항 단서중 “「임대주택법」 제12조”를 “「임대주택법」 제12조제3항 및 동법 시행령 제9조제2항”으로 하고, 동조제1항제1호 및 동조제2항제1호중 “「임대주택법시행령」 제9조제1항제1호와 제2호”를 “「임대주택법」 제12조제1항제1호 및 제2호”로 한다.

제15를 삭제한다.

제18조제2항중 “토지 및 지상 건축물”을 “토지·지상건축물·주택”으로 한다.

제23조중 “화물터미널 및 창고용에”를 “창고용에”로 한다

제27조제1항중 “2005년 12월 31일까지 취득하는”을 “취득하는”으로 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(일반적 경과조치) 이 조례 시행 당시 종전의 규정에 의하여 부과 또는 감면하였거나 부과 또는 감면하여야 할 군세에 대하여는 종전의 규정에 의한다.

신 · 구조문대비표

현	행	개	정	안
제2조(국가유공자 및 그 유족 등에 대한 감면)	제2조(국가유공자 등 소유자동차에 대한 감면)			
①(생 략)	①(현행과 같음)			
②(생 략)	②(현행과 같음)			
1. 배기량 2,000cc 이하인 승용자동차 또는 승차정원 7인승이상 10인승 이하인 승용자동차(「자동차관리법」의 규정에 의하여 2000년 12월 31일 이전에 승용자동차로 분류된 고급에 해당하는 자동차 및 이에 준하는 자동차를 제외한다)	1. 다음 각 목의 1에 해당하는 승용자동차가. 배기량 2,000cc 이하인 승용자동차나. 승차정원 7인승이상 10인승 이하인 승용자동차(「자동차관리법」의 규정에 의하여 2000년 12월 31일 이전에 승용자동차로 분류된 고급에 해당하는 자동차 및 이에 준하는 자동차를 제외한다)			
	다. 「자동차관리법」에 의하여 자동차의 구분기준이 화물자동차에서 2006년 1월 1일부터 승용자동차에 해당하게 되는 자동차(2005년 12월 31일이전부터 승용자동차로 분류되어 온 것은 제외한다)			
2.~4. (생 략)	2~4. (현행과 같음)			
③ (생 략)	③ (현행과 같음)			
제3조(장애인 소유자동차에 대한 감면)	제3조(장애인 소유자동차에 대한 감면)			
①(생 략)	①(현행과 같음)			
1. 배기량 2,000cc 이하인 승용자동차 또는 승차정원 7인승이상 10인승 이하 승용자동차(「자동차관리법」의 규정에 의하여 2000년 12월 31일 이전에 승용	1. 다음 각 목의 1에 해당하는 승용자동차가. 배기량 2,000cc 이하인 승용자동차나. 승차정원 7인승 이상 10인승이하 승용자동차(「자동차관리법」의			

현행	개정안
<p>자동차로 분류된 고급에 해당하는 자동차 및 이에 준하는 자동차를 제외한다)</p> <p>2~4 (생략)</p> <p>② (생략)</p> <p>제11조(임대주택에 대한 감면) ①(본문 생략) 다만, 공동주택을 「임대주택법」 제12조 규정에 의한 정당한 사유없이 임대 의무 기간내에 임대 이외의 용도로 사용하거나 매각하는 경우에는 감면된 재산세 및 도시계획세를 추징한다.</p> <p>1. 전용면적 40제곱미터 이하인 「임대주택법 시행령」 제9조제1항 제1호와 2호의 규정 및 「공무원연금법 시행령」 제74조제1항제4호의 규정에 의한 임대주택용 부동산(공동주택의 부속토지와 당해 공동주택의 부대시설 및 임대수익금 전액을 임대주택관리비로 충당하는 임대용 복리시설을 포함한다)에 대하여 재산세 및 도시계획세를 면제한다.</p>	<p>규정에 의하여 2000년 12월 31일 이전에 승용자동차로 분류된 고급에 해당하는 자동차 및 이에 준하는 자동차를 제외한다)</p> <p>다. 「자동차관리법」에 의하여 자동차의 구분기준이 화물자동차에서 2006년 1월 1일부터 승용자동차에 해당하게 되는 자동차 (2005년 12월 31일 이전부터 승용자동차로 분류되어 온 것은 제외한다)</p> <p>2~4 (현행과 같음)</p> <p>② (현행과 같음)</p> <p>제11조(임대주택에 대한 감면) ①(본문 현행과 같음)----- 「임대주택법」 제12조제3항 및 동법 시행령 제9조 2항----- ----- ----- 1. ----- 「임대주택법」 제12조제1항 제1호 및 제2호----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----</p>

현행	개정안
<p>2·3 (생략)</p> <p>② (본문생략) 다만, 공동주택을 「임대주택법」 제12조 규정에 의한 정당한 사유없이 임대기간내에 임대 이외의 용도로 사용하거나 매각하는 경우에는 감면된 재산세 및 도시계획세를 추징한다.</p> <p>1. 전용면적 40제곱미터 이하인 「임대주택법 시행령」 제9조제1항 제1호 및 제2호의 규정과 「공무원연금법 시행령」 제74조제1항제4호의 규정에 의한 임대주택용 부동산(공동주택의 부속 토지와 당해 공동주택의 부대시설 및 임대수익금 전액을 임대주택관리비로 충당하는 임대용 복리시설을 포함한다)에 대하여는 재산세 및 도시계획세를 면제한다.</p> <p>2·3 (생략)</p> <p>제15조(여객자동차터미널에 대한 감면) 「여객자동차 운수사업법」에 의하여 사업면허를 받은 자가 과세기준일 현재 여객자동차터미널용에 직접 사용하는 토지에 대하여는 재산세의 100분의 50을 경감한다.</p> <p>제18조(사권토지에 대한 감면)</p> <p>① (생략)</p> <p>② 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제7호의 규정에 의한 도시계획시설로서 같은 법 제32조의 규정에 의하여 지형도면이 고시된 후 10년</p>	<p>2·3 (현행과 같음)</p> <p>② (본문 현행과 같음)----- 「임대주택법」 제12조제3항 및 동법 시행령 제9조제2항----- ----- ----- -----</p> <p>1.----- 「임대주택법」 제12제1항제1호 및 제2호----- ----- ----- ----- ----- ----- -----</p> <p>2·3 (현행과 같음)</p> <p>〈삭제〉</p> <p>제18조(사권제한토지 등에 대한 감면)</p> <p>① (현행과 같음)</p> <p>②----- ----- ----- -----</p>

현행	개정안
<p>이상 장기간 미집행된 <u>토지 및 지상 건축물</u>(그 해당부분에 한한다)에 대하여는 재산세의 100분의 50을 경감하고, 도시계획세를 면제한다. 다만, 「지방세법」 제112조제2항의 규정에 의한 과세대상을 제외한다.</p>	<p>----- --토지·지상건축물·주택----- ----- ----- -----.</p>
<p>제23조(유통산업지원을 위한 감면) 과세기준일 현재 「<u>화물유통촉진법</u>」 제2조의 규정에 의한 <u>화물터미널</u> 및 <u>창고용에</u> 직접 사용하는 토지에 대하여는 취득후 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날로부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감한다.</p>	<p>제23조 (유통산업지원을 위한 감면) ----- ----- ----창고용에----- ----- ----- -----</p>
<p>제27조(법인 등의 지방이전에 대한 감면) ① 「수도권정비계획법」 제2조 제1호의 규정에 의한 수도권(이하 이 조에서 “수도권”이라 한다) 안에서 공장 또는 법인의 본점(주사무소를 포함한다. 이하 이 조에서 “본사”라 한다)을 설치하여 사업을 영위한 자가 그 공장 또는 본사를 매각하고 수도권외의 지역으로 이전하여 당해 사업을 영위하기 위하여 2005년 12월 31일까지 취득하는 부동산에 대하여는 다음 각호에서 정하는 바에 따라 재산세를 감면한다. 다만 공장 또는 본사를 이전하여 법인이 해산한 때 (합병·분할 또는 분할합병으로</p>	<p>제27조(법인 등의 지방이전에 대한감면) ① ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----취득하는----- ----- ----- ----- -----</p>

현행	개정안
<p>인한 경우를 제외한다)와 공장 또는 본사를 이전하여 감면을 받는 기간중에 수도권안에서 이전하기 전에 생산하던 제품과 동일한 제품을 생산하던 제품과 동일한 제품을 생산하는 공장 또는 본사를 다시 설치한 때에는 감면한 세액을 추징한다.</p> <p>1·2 (생략)</p> <p>② (생략)</p>	<p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----.</p> <p>1·2 (현행과 같음)</p> <p>② (현행과 같음)</p>