

의안번호	제 382호
의결연월일	2017. 7. 20

- 2017년도 예산군 공유재산 관리계획 변경(안) -

심 사 보 고 서

1. 심사경과

가. 제출일자 및 제출자 : 2017. 7. 13 예산군수

나. 회 부 일 자 : 2017. 7. 14

다. 상 정 일 자 : 2017. 7. 20

제232회 예산군의회의회(임시회)

제1차 행정복지위원회

2. 제안설명 요지 (재무과장 : 신 경 호)

가. 제안이유

- 공유재산의 취득 및 처분에 관한 2017년도 예산군 공유재산 관리계획 변경안을 「지방자치법」 제39조, 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조, 「예산군 공유재산 관리 조례」 제12조의 규정에 의거 군의회 의결을 받고자 함.

나. 주요내용

☐ 관리계획내역

○ 일반회계

(단위 : ㎡, 천원)

재산현황				단위	면적 (연면적)	금액
구분	종류	사업명				
취득	소계			1동	(660)	1,400,000
	매입	토지				
	신축	건물	신암면 복지회관 신축사업		1동	(660)

□ 공유재산관리계획

○ 2017년도 관리계획변경(1차) 총괄표

· 일반회계

(단위 : m², 천원)

구분		당초계획(A)			금회 변경 계획						합계(A+B-C)		
		건수	면적 (연면적)	금액	증가(B)			감소(C)			건수	면적 (연면적)	금액
					건수	면적 (연면적)	금액	건수	면적 (연면적)	금액			
총계		2	122,497.1	8,982,000	1	(660)	1,400,000				3	122,497.1 (660)	10,382,000
취득	소계	2	122,497.1	8,982,000	1	(660)	1,400,000				3	122,497.1 (660)	10,382,000
	토지	2	122,497.1	8,982,000							2	122,497.1	8,982,000
	건물				1	(660)	1,400,000				1	(660)	1,400,000
	기타												

○ 신암면 복지회관 신축사업

(단위 : m², 천원)

재산표시			추정가액	취득 시기	취득사유	추진 부서
구분	소재지	면적				
계		660 (연면적)	1,400,000	2018		건설교통과
건물	신암면 종경리 19-1번지 외 4필지	660 (연면적)	1,400,000	2018	<ul style="list-style-type: none"> 신암면 지역주민의 다양한 복지 욕구에 부응하기 위해 복지회관을 신축하여 복지, 문화, 체육, 주민소통의 공간으로 활용 복지회관 신축으로 오래된 주민숙원사업 해결 및 주민의 삶의 질 향상 	건설교통과

3. 검토보고 요지 (전문위원 : 복 준 수)

- 이 변경안은 신암면 지역주민의 다양한 복지욕구에 부응하기 위해 신암면 종경리 19-1번지 외 4필지 군유지 2,560㎡에 14억원의 건축비로 660㎡의 신암면 복지회관을 신축함에 있어 관계 법령에 의거 사전에 공유재산 관리계획을 변경하고자 하는 사안으로,

「공유재산 및 물품관리법」 제10조 및 같은 법 시행령 제7조에 의하면 관리계획에 포함하여야 할 공유재산의 범위, 관리계획의 작성기준 및 변경기준은 취득(건물 신축 포함)의 경우 1건당 기준가격이 10억원 이상인 재산인 경우 지방의회의 의결을 받아야 함에 따라, 14억원의 신축비가 소요되는 신암면 복지회관 신축 사업은 이에 해당하기에 사전에 의회의 의결을 얻고자 하는 사항으로 **특별한 문제점은 없는 것**으로 판단됨.

4. 질의·답변요지

- 생 략

5. 토 론 요 지

- 없 음

6. 심 사 결 과

- 원안가결

7. 소수의견 요지

- 없 음

8. 기타 필요한 사항

- 없 음